



纵享谷阳美景 收藏一个湖岛梦

坐拥青山,环抱碧湖,晨起,坐看白鹭飞跃,野鸭戏水,蝴蝶翩跹,山雀欢语;日落,远离都市喧嚣,聆听自然之声,享受自在生活。这些稀缺资源,对于大多数都市人来说都是难得的享受。也正是因为如此,青岛、大连、深圳等一些紧靠自然资源的项目,园林设计一般,没有高端生活配套,但是别墅却是价值连城,动辄几千万甚至上亿元一栋,即使这样也很难抢到一席,其原因是什么呢?显然,其价值不在于别墅本身,而在于这些物业占据了稀缺的自然资源,成就别墅物业的核心价值。

这并非偶然,而是普遍规律。判断一个城市繁华市区的住宅价值,主要看地段、小区配套、房子本身的建筑及装修品质等。但对于别墅项目,其核心价值的第一要素,既不是地段,也不是房子本身的建筑品质,而是看这些物业,是否占有大自然形成的稀缺的环境资源,是否拥有大海、沙滩、森林、湖泊、江河等天然优质资源;如果这些资源隶属国家旅游景区,那其物业前景更为可观。

纵观镇江,向来都有“三山一江”的美誉,招商北固湾凭借一江之奔流,吸引各阶层客户的抢购;万科凭借地域广阔的国家4A级景区

南山,吸引了众多名流人士的目光。也许人们习惯了山的辽阔,江的奔流,却忽略了湖的淡泊。近日,作为镇江市区内最大的自然湖泊——谷阳湖,再度成为政府规划的重点项目。据悉丹徒区管委会与上海联富集团已经正式签约,项目总投资30亿,开发面积约2500亩,建设以七星岛为主题的谷阳湖水上公园以及围绕湖面而建设的花神陆地公园、四大民俗风景区等,最终打造成具有高品质的国家4A级旅游景区!再现盛世江南大园林!

这一消息,让原本稀缺的自然湖景变得更加尤为珍贵,不但保留了谷阳湖的自然生态,又让其成为可供人们休闲休憩的生态居所。华府瀚景坐拥谷阳湖湖心岛之上,其一期的湖岛别墅的神秘热销就足以证明人们对稀缺湖水的眷恋,现其加推的133㎡阔景平墅让镇江中产阶级也可以享受原本只属于贵族的生活,让家与生活皆在自然之间。清晨,和煦的阳光与波光粼粼的湖景相辉映;中午,漫步湖岸旁,在天然氧吧肆无忌惮的大口呼吸;傍晚,露台前,两把摇椅,一壶清茶,一同感受幸福寂静的时光。

(古瑾)

线路推荐

相约“大西洋号” 寻访琉球古国

行程特色

● 12月3日出发,上海-冲绳-上海,4晚5日;

● 冲绳岛具有亚热带风光,岛上有成林的棕榈树和沙滩,有“东方夏威夷”的美称;

● “大西洋号”邮轮船舱精致,设施齐全,有各种娱乐休闲设施,还有3大免费餐厅:提香餐厅(跨越两层甲板)、波提切利自助餐厅、那不勒斯比萨屋。

游玩贴士

● 岸上旅游的第一站是首里城,它作为琉球王国的首都,冲绳之战时被烧毁,后来在1992年按照1768年的工程记录留下的资料,对城堡进行了复原;

● “万座毛”是冲绳县内数一数二的景观,位于海边的一座断崖之上,崖上是一片辽阔青草地,在崖上眺望,景色壮丽无比。在这里既可以欣赏海天一色,还可以俯视悬崖峭壁下的珊瑚礁。

推荐单位

镇江海外国际旅行社

咨询电话:

0511-88970388

价格:提前预订全包价3768元起

感恩时刻, 温暖世界 感恩节,去买 鄂尔多斯羊绒衫! 本月18日,鄂尔多斯 第二届全国联合店庆开幕

一个感恩时刻,就是一缕阳光,一抹温暖。在这个寒冷的冬季,请让感恩闪耀,让阳光洒下,让世界温暖。记者日前获悉,为加强品牌与顾客的情感沟通,回馈VIP客户,推广品牌,提升销售,11月18日至12月1日感恩节期间,鄂尔多斯将推出全国联合店庆活动。

据了解,去年是鄂尔多斯推出全国联合店庆活动的第一年,活动反响良好。联合店庆这样的方式,成为鄂尔多斯品牌与终端消费者互动的一大有力平台,也是鄂尔多斯自淘金节之后创立的又一全国性营销推广活动。

今年感恩节期间的第二届鄂尔多斯全国联合店庆活动,以“感恩时刻,温暖世界”为主题,镇江八佰伴一楼中庭将有千款鄂尔多斯羊绒精品感恩回馈消费者。活动时间为11月18日至12月1日,全部产品3—5折酬宾,史上空前。品类最多,款式最新,且每日都有新款推出。

此外,联合店庆期间,鄂尔多斯各店铺都会推出相应的酬宾活动,详情敬请关注各店铺的活动公告。(古瑾)

品牌 小档案

鄂尔多斯(Erdos),中国羊绒行业的风向标、中国时装行业的领军品牌。在近30年的不懈发展中,鄂尔多斯致力于对羊绒材质本质的挖掘,树立兼具羊绒风格与创新精神的品牌理念。无可替代的高级羊绒材质,极富时代感的设计,源自生活的特色细节,推陈出新的现代技术,塑造出生动而优雅的鄂尔多斯品牌形象。在今后的发展中,鄂尔多斯将继续以羊绒为核心,并融入多种体现羊绒风格的面料,精心打造中国首屈一指的时装品牌。



除署名图片外,《慢》周刊其余图片作者,请到本报领取稿费。

京晚旅游读者团——嗨玩! 闽南风情暖冬游

福州 / 泉州 / 石狮 / 湄洲岛 / 惠安 / 厦门鼓浪屿 / 永定土楼六天逍遥游
12月7日出发,11月28日报名截止,报价2680元/人

“南国蓬莱”湄洲岛、“东方麦加”妈祖庙、“南方北戴河”崇武古城、“万国建筑博物馆”鼓浪屿、千年古刹南普陀……京晚旅游读者团再次集结,带您真正体验闽南之美和暖冬游之惬意。

12月7日:
镇江—福州
镇江集中乘动车赴福州。

12月8日:
福州—湄洲岛—泉州
游览福州“三坊七巷”;乘船赴湄洲,游览“南国蓬莱”湄洲岛,远观海上女神像和被誉“东方麦加”的妈祖庙,赴泉州。

12月9日:
惠安—崇武古城—石狮—厦门

乘车赴惠安,体验朴实的惠安女风情,游览被誉为“南方北戴河”的崇武古城;游览福建省内规模最大的佛教寺院泉州开元寺、东西双塔;在石狮全国小商品集中市场自由购物。乘车赴厦门。

12月10日:
厦门—南普陀—鼓浪屿
游览千年古刹南普陀;参观厦门大学外景;游览有“万国建筑博物馆”之称的鼓浪屿;乘船海上近观金门列岛。

12月11日:
厦门—永定土楼群—厦门
游览“世界上独一无二的山村民居建筑”——土楼民俗文化村。

12月12日:
厦门—镇江

早餐后乘动车返回镇江,下午抵达镇江。

行程特色:一价全包,全程三星住宿,无购物、无自费项目,晚报记者随行跟踪报道。详细行程、服务标准和注意事项等,新闻国际旅行社详细资料备案。

大交通:镇江—福州、厦门—镇江动车。

旅游车:空调旅游大巴。

住宿:三星酒店双标房(含早餐)。

餐费:8正餐(火车上自理)

门票:景区第一道大门票。

导游:优秀全程和地地方导游服务。

保险:旅行社责任险、旅游意外伤害保险。

报名地址:新闻国际旅行社(中山路4号镇江日报社附楼)。

报名电话:
85032137、13952806550、
85032336。(古瑾)



京晚旅游读者团
微信二维码